Maastricht - Heukelstraat
Nieuwbouw woningen en appartementen

Opdrachtgever: Vigour HK21 B.V.

Verkooptekeningen woningen
Doomhoeve 31-35

Datum:	
10	
9	
8	
7	
6	
5	
4	
3	
2	01-06-2026
1	28-04-2026

Schaal: 1:100 / 1:50 Formaat: A2 Projectleider: PT

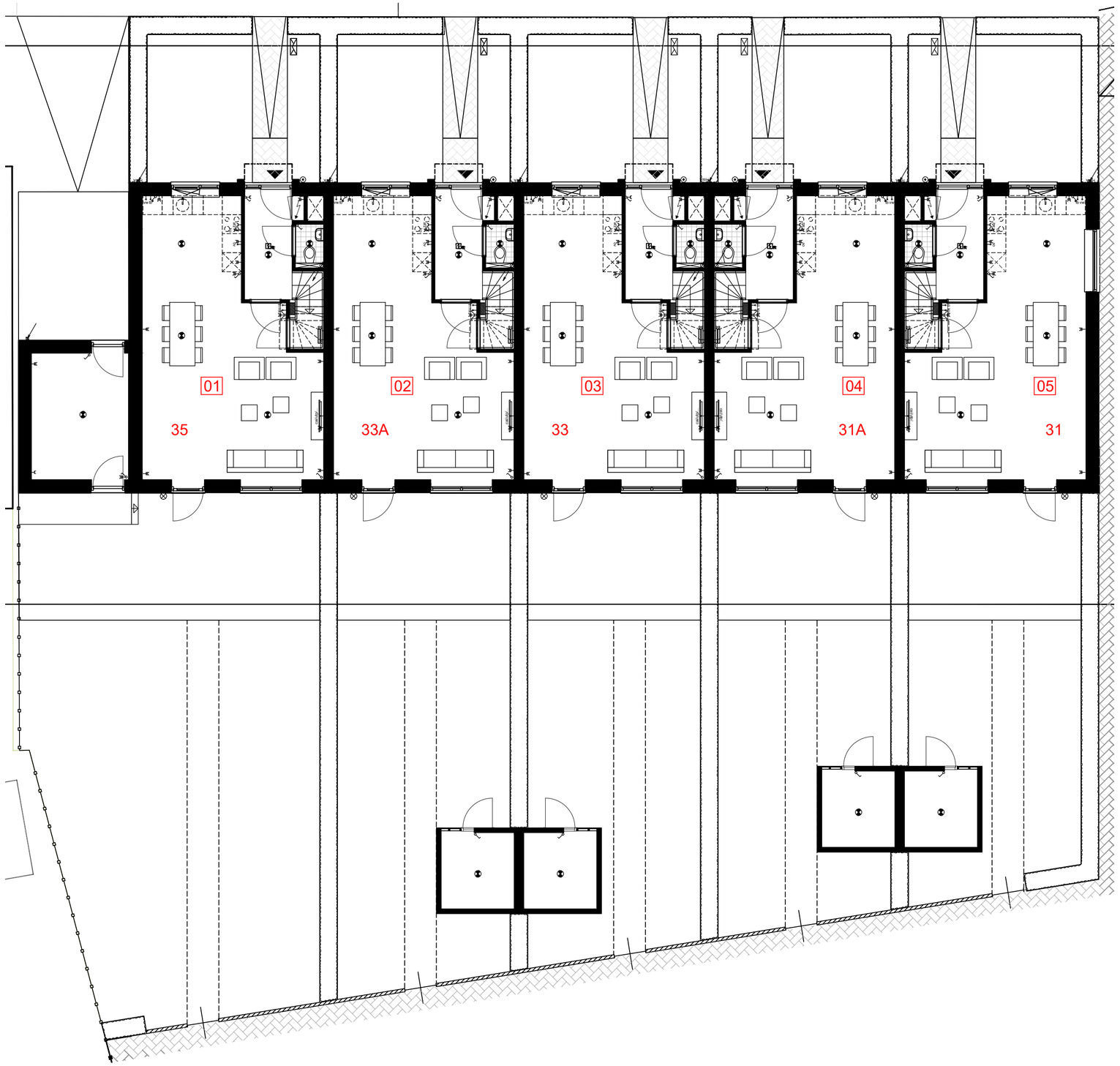
Proj nr: 10022028

Tek nr: VK-WO-01

Sittard
Poststraat 2c
6135 KR Sittard
+31 (0)46 79 20 030

AGS ARCHITECTS
info@agsarchitects.net
www.agsarchitects.net

Amsterdam
Asterweg 17 a9
1031 HL Amsterdam
+31 (0)20 34 49 300



RENVOOI ALGEMEEN

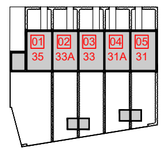
Materialen
- wanden
- tegelwerk

Symbolen
- aanduiding entree
- hwa — hemelwaterafvoer / afvoer
- meterkast
- wtw-unit
- wp — warmtepomp
- opstelplaats vloerverdeler
- wm/dr — opstelplaats wasmachine/ droger
- badkamerradiator

RENVOOI ELEKTRA

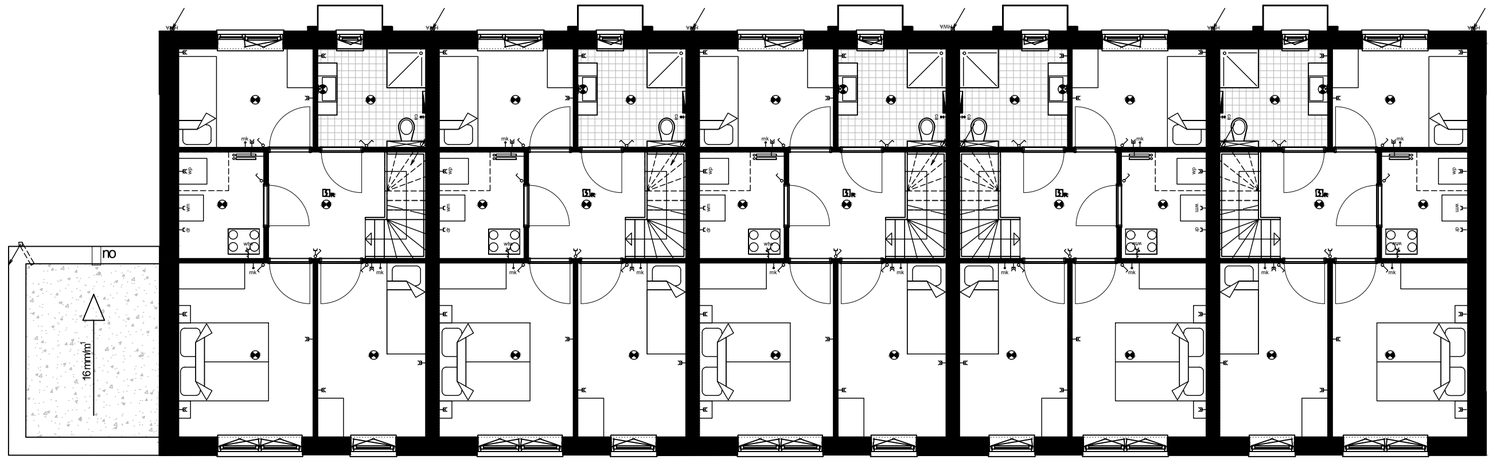
- beldrukker
- intercomsysteem met video
- R — rookmelder
- lichtpunt plafond
- wandlichtpunt binnen
- wandlichtpunt buiten
- S — wandlichtpunt buiten schemer
- wcd enkel
- afz — wcd enkel afzuigkap
- wm — wcd enkel wasmachine
- dr — wcd enkel droger
- wcd dubbel
- wp — wcd dubbel warmtepomp
- th — loze leiding thermostaat
- vw — loze leiding vaatwasser
- ov — loze leiding oven
- lb — loze leiding boiler
- mk — loze leiding meterkast
- E — loze leiding oplaadpunt elektrisch voertuig
- ca — centraal aardpunt badkamer
- cai/utp/... — aansluitpunt cai/utp/....
- schakelaar enkelpolig
- schakelaar serie
- w — schakelaar WTW (3 standen)
- kp — perilex-aansluiting kookplaat
- wtw — perilex-aansluiting WTW

N

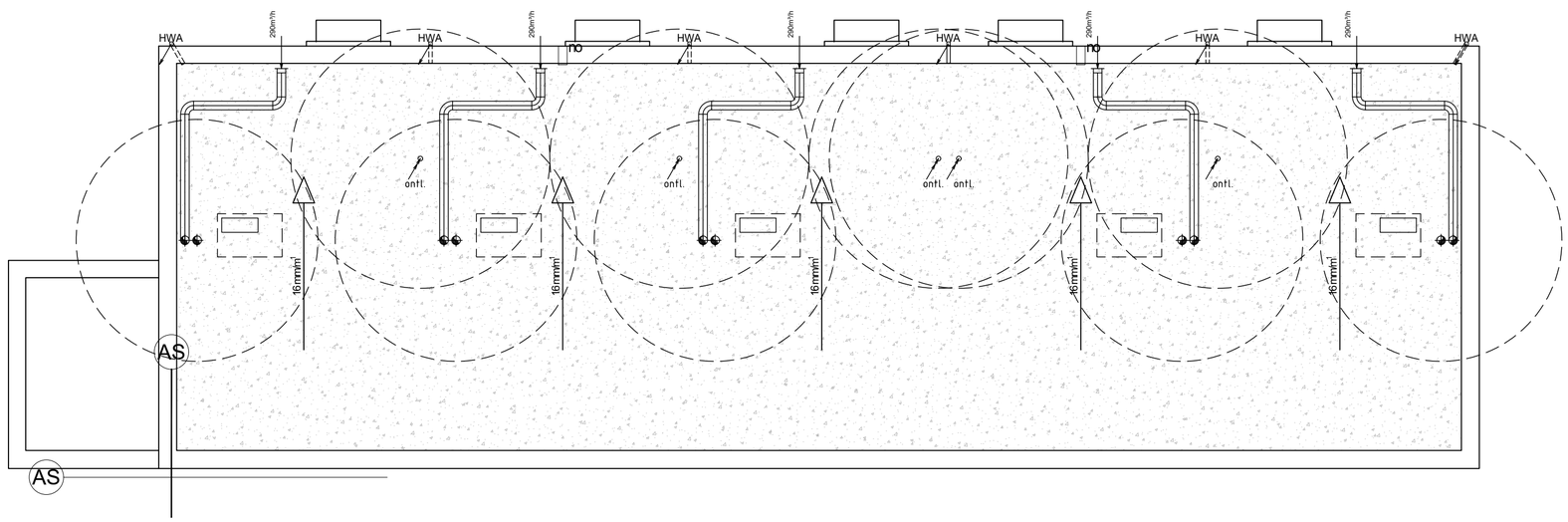


Overzichtsplattergond laag 00

Schaal: 1:100		Formaat: A2	AGS ARCHITECTS
Datum: 01-06-2026		Projectnummer: 10022028	



Laag 01



Dakaanzicht

RENVOOI ALGEMEEN

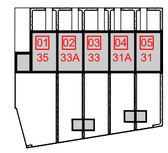
Materialen
- wanden
- tegelwerk

Symbolen
- aanduiding entree
- hwa — hemelwaterafvoer / afvoer
- meterkast
- wtw-unit
- wp — warmtepomp
- opstelplaats vloerverdeler
- wm/dr — opstelplaats wasmachine/ droger
- badkamerradiator

RENVOOI ELEKTRA

- beldrukker
- intercomsysteem met video
- R — rookmelder
- lichtpunt plafond
- wandlichtpunt binnen
- wandlichtpunt buiten
- S — wandlichtpunt buiten schemer
- wcd enkel
- wcd afz — wcd enkel afzuigkap
- wm — wcd enkel wasmachine
- dr — wcd enkel droger
- wcd dubbel
- wp — wcd dubbel warmtepomp
- th — loze leiding thermostaat
- vw — loze leiding vaatwasser
- ov — loze leiding oven
- lb — loze leiding boiler
- mk — loze leiding meterkast
- e — loze leiding oplaadpunt elektrisch voertuig
- ca — centraal aardpunt badkamer
- cai/utp/... — aansluitpunt cai/utp/....
- schakelaar enkelpolig
- schakelaar serie
- s — schakelaar WTW (3 standen)
- wtw kp — perilex-aansluiting kookplaat
- wtw — perilex-aansluiting WTW

N

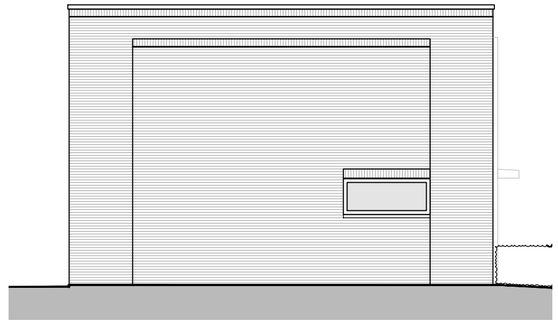


Overzichtsplattergond laag 01 + dak

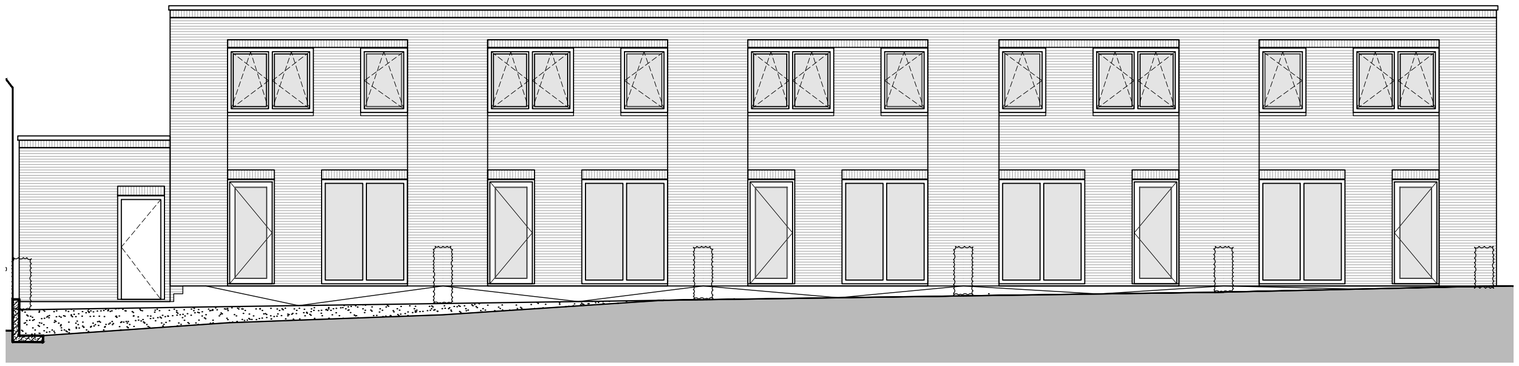
Schaal: 1:100	Formaat: A2
Datum: 01-06-2026	Projectnummer: 10022028

AGS ARCHITECTS

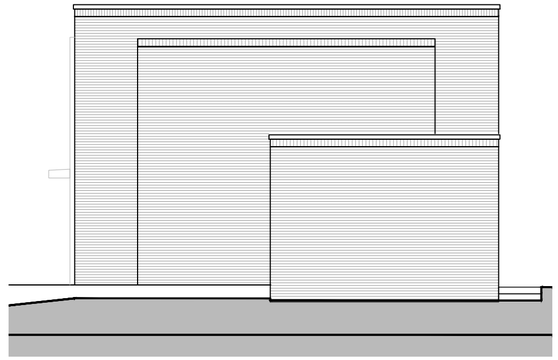
G01 - Voorgevel



G02 - Linker zijgevel



G03 - Achtergevel



G04 - Rechter zijgevel

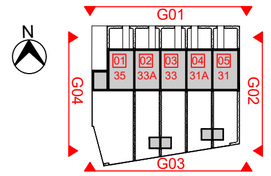
RENVOOI GEVELS

Materialen

- baksteen, kleur rosé/geel/mangaan/wit
- baksteen, kleur mangaan
- groengevel
- kunststof kozijnen, kleur RAL7043 verkeersgrijs

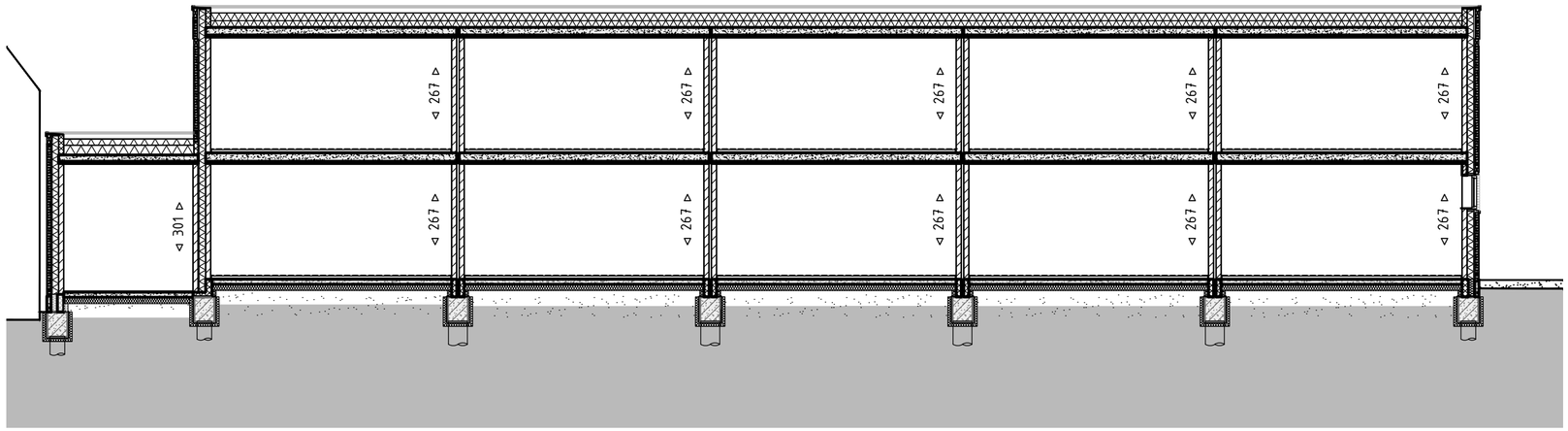
Draairichting ramen en deuren

- gestippeld = naar binnendraaiend
- doorgetrokken = naar buitendraaiend

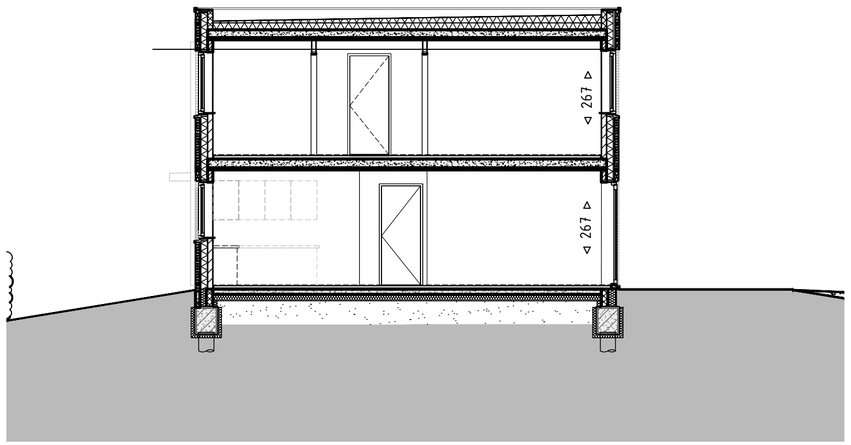


Overzichtsplattergond laag 01 + dak

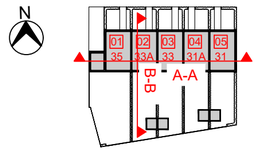
Schaal: 1:100	Formaat: A2	AGS ARCHITECTS
Datum: 01-06-2026	Projectnummer: 10022028	



Doorsnede A-A

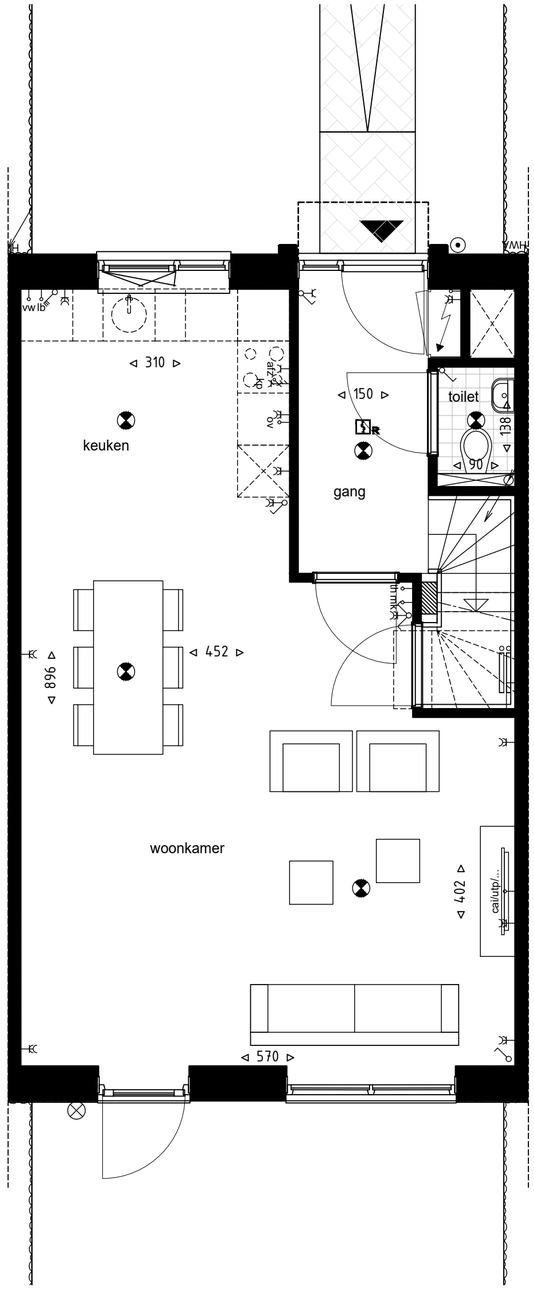


Doorsnede B-B

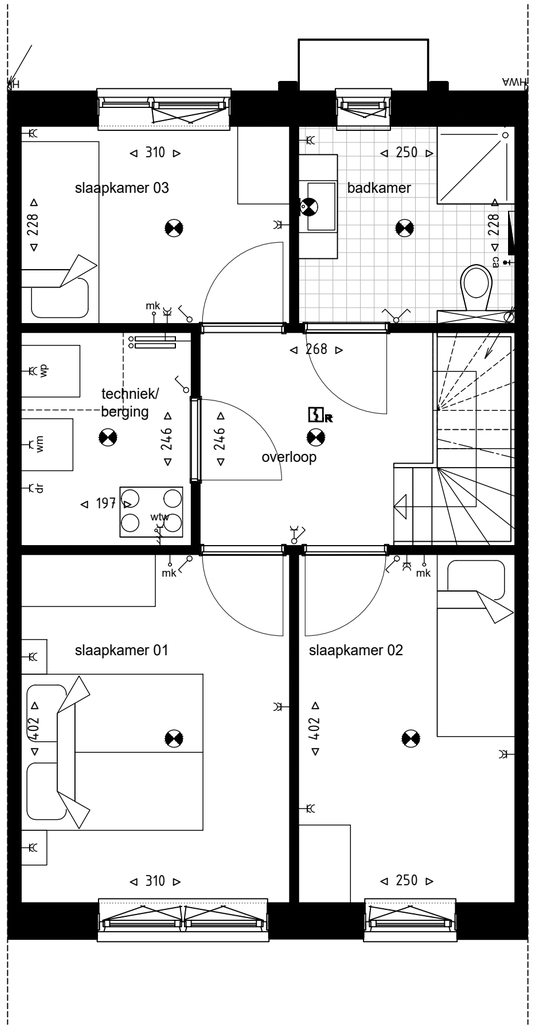


Overzichtsplattergond laag 01 + dak

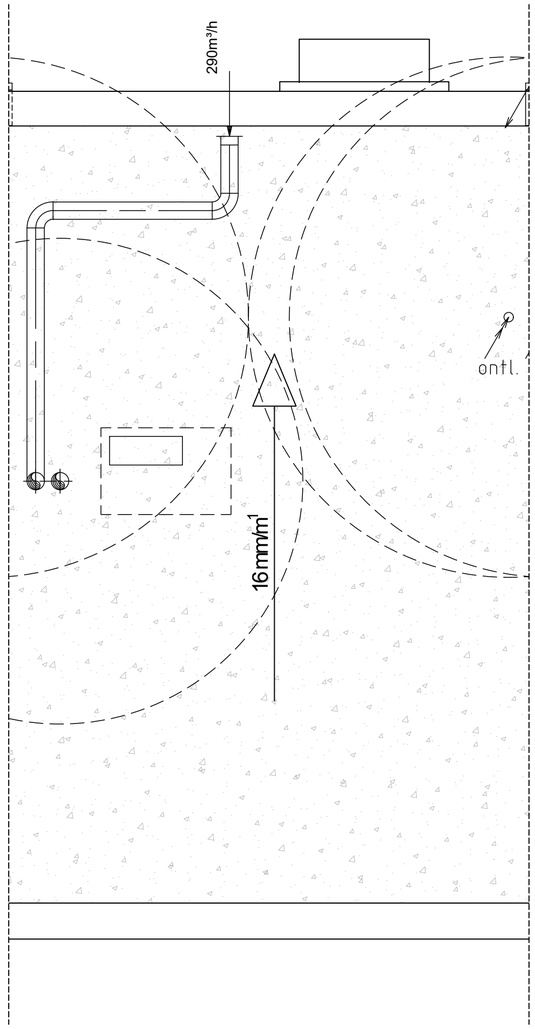
Schaal: 1:100	Formaat: A2	AGS ARCHITECTS
Datum: 01-06-2026	Projectnummer: 10022028	



Laag 00



Laag 01



Dak

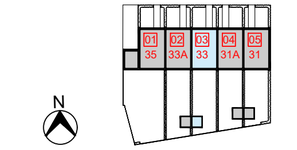
RENVOOI ALGEMEEN

Materialen
- wanden
- tegelwerk

Symbolen
- aanduiding entree
- hwa — hemelwaterafvoer / afvoer
- meterkast
- wtw-unit
- wp — warmtepomp
- opstelplaats vloerverdeler
- wm/dr — opstelplaats wasmachine/ droger
- badkamerradiator

RENVOOI ELEKTRA

- beldrukker
- intercomsysteem met video
- R — rookmelder
- lichtpunt plafond
- wandlichtpunt binnen
- wandlichtpunt buiten
- S — wandlichtpunt buiten schemer
- wcd enkel
- dz — wcd enkel afzuigkap
- wm — wcd enkel wasmachine
- dr — wcd enkel droger
- wcd dubbel
- wp — wcd dubbel warmtepomp
- th — loze leiding thermostaat
- vw — loze leiding vaatwasser
- ov — loze leiding oven
- lb — loze leiding boiler
- mk — loze leiding meterkast
- E — loze leiding oplaadpunt elektrisch voertuig
- ca — centraal aardpunt badkamer
- cai/utp/... — aansluitpunt cai/utp/....
- schakelaar enkelpolig
- schakelaar serie
- 3 — schakelaar WTW (3 standen)
- kp — perilex-aansluiting kookplaat
- wtw — perilex-aansluiting WTW



1:50
0 1 2 3

Woning 03 - Vigour

Schaal: 1:50	Formaat: A2
Datum: 01-06-2026	Projectnummer: 10022028

AGS ARCHITECTS